

Demre Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 arşamba günü yapmış olduğu toplantıda alınan kararların zetleri

Belediye Meclisi alışma Yönetmeliği'nin 6.maddesi gereği meclis, 05 Mart 2025 günü saat 14.00'de Yeni Toplantı Salonunda toplandı. Belediye Meclis yelerinin tamamının toplantıya katıldığı görüldü. Meclis Başkanı Fahri DURAN tarafından açılış konuşması yapılarak, gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

1. İlçemiz Beymelek Mahallesi 1/1000 lekli Uygulama İmar Planına plan notu eklenmesinin kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
2. İlçemiz Belören/Karabel Mahallesinde Kırsal Yerleşik Alanlarının tespitine ilişkin olarak; Sulu Marjinal Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 25,7686 hektar alanın tarım dışı kullanılması için evre, şehircilik ve İklım Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasının kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
3. İlçemiz Demre İlçesi ağman Mahallesinde Kırsal Yerleşik Alanlarının tespitine ilişkin; Kuru Mutlak Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 0,8444 hektar ve Dikili Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 4,8964 hektar olmak üzere toplam 5,7408 hektar alanın tarım dışı kullanılması için evre, şehircilik ve İklım Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasının kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
4. İlçemiz Gürses Mahallesinde Kırsal Yerleşik Alanlarının tespitine ilişkin; Kuru Mutlak Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 5,8891 hektar, Sulu Mutlak Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 3,3532 hektar ve Sulu Marjinal Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 3,9923 hektar olmak üzere toplam 13,2346 hektar alanın tarım dışı kullanılması için evre, şehircilik ve İklım Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasının kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
5. İlçemiz Yavu Mahallesinde Kırsal Yerleşik Alanlarının tespitine ilişkin; Kuru Mutlak Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 17,8234 hektar, Sulu Mutlak Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 2,0077 hektar ve Dikili Tarım Arazisi olarak sınıflandırılan 1,2413 hektar olmak üzere toplam 21,0724 hektar alanın tarım dışı kullanılması için evre, şehircilik ve İklım Değişikliği Bakanlığına gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasının kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
6. 9 Nisan 2023 tarih ve 32158 sayılı resmi gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik erevesinde, Afet İşleri Müdürlüğü birimi kurulması ve 1 adet 4. derece "Afet İşleri Müdürü" kadrosunun ihdas edilmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
7. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin 11 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun

18.maddesinin birinci fıkrasının (1) bendine istinaden, Belediyemiz Norm Kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında dolu olan memur kadrosundaki bazı personellerin müktesebi, öğrenim düzeyi ve hizmet durumuna göre; 3.dereceli 2 adet Mühendis kadrosunun kaldırılarak bunun yerine 2.derece 2 adet “Mühendis” kadrosunun ihdas edilip gerekli dolu kadro derece değişikliğinin yapılmasına, 4.dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak bunun yerine 2.derece 1 adet “Tekniker” kadrosunun ihdas edilip gerekli dolu kadro derece değişikliğinin yapılmasına, 3.dereceli 1 adet Tekniker kadrosunun kaldırılarak bunun yerine 2.derece 1 adet “Tekniker” kadrosunun ihdas edilip gerekli dolu kadro derece değişikliğinin yapılmasına, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

8. Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Gökyazı Mahallesi 615 ada 65 nolu parsel ve Karabucak Mahallesi 217 ada 5 parsel nolu taşınmazların; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun geçici 16. maddesine istinaden Yapı Kayıt Belgesi alan vatandaşlara, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 8.maddesi hükümleri çerçevesinde bedel tespiti yapılarak doğrudan satışının yapılmasına, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
9. Zirai tarım ilacı ve gübre satışı yapacak işyerleriyle ilgili 05/04/2023 tarihli ve 2023/25 sayılı meclis kararında gerekli güncellenmenin yapılarak kararda belirtilen uygulamalardan Ertuğrul Günay Caddesinin muaf tutulmasına, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.
10. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen; Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere, 1 adet Yol Süpürme Aracı (Küçük) ve 100 adet Çöp Konteynırı için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
11. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen, Belediyemizin kardeş kent ilişkilerinin geliştirilmesi kapsamında; Polonya’nın Starogard Gdanski şehri ile sosyal, ekonomik, kültürel, sanat, spor, tarım ve diğer alanlarda ilişkilerin artırılması ve karşılıklı iş birliği yapılması ve ortak projelerin hayata geçirilmesi amacıyla Polonya’nın Starogard Gdanski Belediyesi ile “Kardeş Kent” olunmasına, kardeş kent olunması için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından izin alınmasına, bu konu ile ilgili tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Fahri DURAN’a yetki verilmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
12. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen, Belediyemizin dış ilişkiler ve turizm faaliyetleri kapsamında; İlçemizin turistik, ekonomik, sosyal ve kültürel olarak kalkınmasına katkı sağlamak, turizm, tarım ve gençlik girişimlerinde yeni işbirliği fırsatlarını keşfetmek, kentsel ve şehircilik projeleri üzerinde araştırmalar yapmak ve bu konularda bilgi alış verişinde bulunmak üzere, meclis üyesi Bilal KARACAOĞLU’nun Polonya’nın Starogard Gdanski kentinde Belediyemiz adına çeşitli görüşmelerde Belediyemizi temsil etmek üzere 02/04/2025 -06/04/2025 tarihleri arasında yurt dışına görevlendirilmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
13. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen, İlçemiz Karabucak Mahallesi, Bozdağ Mevkiinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, plan notu eklenmesi konusunun incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havale edilmesine, Komisyonun çalışmalarına müteakip düzenlenecek raporun daha sonraki meclis toplantılarında görüşülmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.
14. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen, İlçemiz Karabucak Mahallesinde 206, 207, 209, 213, 214, 216, 224, 227, 228, 258, 260, 262, 273 ve 274

Adalar ile Çevresinin Düzenlenmesine İlişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havale edilmesine, Komisyonun çalışmalarına müteakip düzenlenecek raporun daha sonraki meclis toplantılarında görüşülmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

15. Gündem başında gündeme alınmasına karar verilen, İlçemiz Köşkerler Mahallesi Güvercinlik Mevkiinde mülkiyeti Belediyemize ait 197 ada 19 parsel numaralı taşınmaz içerisinde bulunup, Demre İlçesinin içme suyu ihtiyacının sağlandığı ve ekli koordinat çizelgesinde kullanım alanları belirtilen (A)78.12m² ve (B)81,72m² toplamda 159,84 m² yüzölçümlü 2 adet sondaj kuyularının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi (d) fıkrası çerçevesinde 25(yirmibeş) yıl süreyle Antalya Büyükşehir Belediyesi ASAT Genel Müdürlüğü adına tahsis yapılmasına, bu konuda gerekli protokol, tahsis vs. yapılacak iş ve işlemlerde Belediye Başkanına yetki verilmesine, Belediye Meclisinin 05 Mart 2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.